

**BH**

## Câmara aprova em 1º turno projeto de revitalização do Centro de BH

A Câmara Municipal de Belo Horizonte aprovou, em primeiro turno, o projeto de lei que propõe a revitalização da região central da capital mineira. A proposta, de autoria do prefeito Álvaro Damiano, recebeu 33 votos favoráveis e cinco contrários.

O texto prevê a concessão de incentivos fiscais e a flexibilização de regras urbanísticas para estimular novos empreendimentos no Centro. A área contemplada foi dividida em duas regiões, incluindo o hipercentro e bairros como Lagoinha, Floresta, Santa Efigênia e Barro Preto.

Entre as medidas estão a modernização de prédios antigos, a transformação de imóveis subutilizados e



Foto: Joédson Alves/Agência Br

a conclusão de obras abandonadas. Para viabilizar os projetos, o texto propõe a

isenção de taxas como a outorga onerosa, além de dispensar, em alguns casos,

o licenciamento urbanístico e o Estudo de Impacto de Vizinhança.

Também está prevista a isenção de IPTU durante o período de obras, por até 48 meses, e por até 10 anos em projetos de habitação de interesse social. O projeto ainda prevê o perdão de dívidas antigas de IPTU para imóveis que passarem por retrofit.

Segundo a prefeitura, a expectativa é que o aumento da atividade econômica compense a renúncia de arrecadação.

A proposta, no entanto, recebeu críticas de vereadores da oposição, que apontam falta de debate e possíveis benefícios excessivos ao setor imobiliário.

O projeto segue agora para análise em segundo turno antes de ser encaminhado para sanção.

### COMÉRCIO

## Comércio de BH projeta Páscoa positiva

O comércio de Belo Horizonte deve registrar resultados positivos na Páscoa de 2026. Pesquisa da Câmara de Dirigentes Lojistas de Belo Horizonte (CDL/BH) aponta que 81,04% dos empresários dos segmentos de bombonieras e peixarias esperam manter ou aumentar as vendas em relação ao mesmo período do ano passado.

O levantamento, realizado entre os dias 22 de fevereiro e 12 de março com 211 empresários, indica um cenário de confiança no varejo.

Segundo os dados, 92,42% dos lojistas aumentaram ou mantiveram os estoques, refletindo preparação para atender à demanda da data. De acordo com a CDL/BH, a expectativa é que 66,83% dos consumidores mantenham ou ampliem os gastos em comparação à Páscoa de



Foto: Divulgação/Fecomércio-MG

**A expectativa é que 66,83% dos consumidores mantenham ou ampliem os gastos em comparação à Páscoa de 2025.**

2025.

O ticket médio estimado é de R\$ 68,82, com a maioria dos clientes devendo adquirir entre um e três produtos.

Em relação aos preços, 51,18% dos empresários acreditam em estabilida-

de. Entre os que preveem reajustes, predominam aumentos moderados, principalmente entre até 10%. Nos segmentos analisados, os ovos de Páscoa artesanais e as barras de chocolate devem liderar as vendas nas bombo-

nieras. Já nas peixarias, a tilápia aparece como o produto mais procurado, seguida por sardinha, bacalhau e outros peixes.

Para impulsionar as vendas, os lojistas apostam principalmente na divulgação de produtos, melhoria no atendimento e ampliação da variedade.

Entre os canais mais utilizados estão o boca a boca, WhatsApp e Instagram.

A expectativa é de que o maior movimento ocorra na semana da Páscoa, concentrando o pico das vendas no período.

### UNIVERSIDADE FEDERAL DE VIÇOSA CAMPUS FLORESTAL AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO Nº 90008/2026 – UASG 154052 Objeto: Aquisição de materiais permanentes e de consumo destinados ao Laboratório de Hospedagem, para atendimento das aulas práticas do Curso Técnico em Hospedagem da Universidade Federal de Viçosa – Campus Florestal.  
Data de abertura das Propostas: 01/04/2026 às 09h00.  
Informações sobre o edital nos sites [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br) e <https://sermat.caf.ufv.br/pregoesagendados/>.

LUANA CACHUITE MENDES MACEDO – Pregoeira

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/10DD-784C-A78A-AA41> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 10DD-784C-A78A-AA41



### Hash do Documento

7E24A5126A1964EFEB83F117D0B51A86BB554AE88C11962CDB6BD256A7C16A82

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 01/04/2026 é(são) :

- Paulo Andre De Alcantara Nacife - 25.736.463/0001-47 em 01/04/2026 00:13 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital - BELO HORIZONTE GRAFICA E EDITORA LTDA - 25.736.463/0001-47

### Evidências

**Geolocation:** Location not shared by user.

**IP:** 172.16.4.26

**AC:** AC SyngularID Multipla

